

Bølerkollen Grendelag

Briskeveien 1, 1405 Langhus
Org.nr: 990977585



Utleiebestemmelser ved leie av grendehus i Briskeveien 1

1. Grendehuset leies primært ut til beboere i Bølerkollen Grendelag. Dersom andre i familien benytter grendehuset i leieperioden, er leietaker økonomisk ansvarlig for eventuelle skader på innbo og løsøre, og også på skader på grendehusets uteareal.
2. Aldersgrense for leie er 30 år. Legitimasjon kan påkrevs. Leietaker skal selv være til stede på arrangement. Formål for leie skal opplyses i forkant.
3. Arrangementer skal holdes innenfor husets fire vegger, og ikke være til sjenanse for naboene. Ved lufting skal musikk dempes.
4. Arrangementer skal avsluttes senest klokken 0200 fredag og lørdag, og senest klokken 2300 søndag til torsdag. Overnatting er ikke tillatt.
5. Grendehuset skal rengjøres etter bruk. Se **Sjekkliste** som ligger i grendehus, og/eller finnes digitalt på www.bolerkollen.no. Alle gulv, toalett og servanter skal være vasket. Alle svarte striper skal fjernes fra gulvet. Bord, stoler og kjøkken rengjøres. Servise og bestikk vaskes i oppvaskmaskinen og deretter ryddes på plass. Kokekar og stekepanner vaskes grundig. All søppel innendørs legges i søppeldunk ved inngangsparti og nye poser settes i søppelbøttene. Alt lys slukkes, men panelovnene skal stå på når temperaturen tilsier det.
6. Dersom leietaker ikke har mulighet eller ønske om å vaske kan dette utføres av ekstern part for kr 1000.- Ta kontakt med Gunn Lisbeth Luth en uke i forkant av leiedato på tlf 95105612 eller mail gunn-lis@online.no. Rydding og oppvask må likevel utføres av leietaker før vask kan gjennomføres. Dette må utføres innen kl 1100 ved helgeleie, så grendehus blir klart til neste leietaker.
7. Grendehuset vil etter utleie bli inspisert av den som styret har oppnevnt til dette. Omvask kan forlanges, evt. kan vasking bli utført på leietakers regning, inntil kr 2000.- For skade/mangel på bestikk, asjetter, kopper eller glass vil det påløpe kr 40,- per del. Alt annet utstyr vil måtte erstattes med pris for ny, eller reparasjon.
8. Det skal være ferdig vasket ut og låst til kl 1200 lørdag og søndag (ved dagleie) og senest klokken 2300 mandag-torsdag.
9. Betaling skal skje senest en uke før leie, til grendehusets konto. Ved utleie på kortere varsel enn en uke, betales leien umiddelbart ved aksept av leien. Ved avbestilling under en uke før leiedato, skal 25% av leiesummen betales. Ved avbestilling dagen før skal 50% betales.
10. Ved utleie i konfirmasjonshelg utføres loddtrekning 10 måneder i forkant, dersom det er flere søkere. Loddtrekning foretas av utleieansvarlig sammen med de aktuelle søkere. Beboere i grendelaget prioriteres foran andre søkere.
11. Grendehuset er normalt ikke tilgjengelig for utleie i juli.